

Ringkasan Eksekutif

Lungsin adalah bisnis yang bergerak di industri kreatif. Lungsin menawarkan produk yang memiliki nilai etnik, unik dan elegan. Produk utama Lungsin adalah *notes* bersampul kain tenun Baduy. Keunggulan dari produk ini adalah desain yang unik, karena menggunakan kain tenun asli, bukan kain tenun cetak, .

Dalam menjalankan kegiatan berbisnis, Lungsin mengutamakan peran serta konsumen pada setiap aspek dan langkah yang diambil. Pemilihan *notes* sebagai produk didasari atas keinginan untuk membantu para pencinta *stationery*, terutama yang menyukai barang etnik. Hal utama yang ditekankan adalah membantu Indonesia mengenalkan salah satu kekayaan tekstilnya, yaitu kain tenun.

Lungsin membutuhkan investasi sebesar Rp200.000.000,00. Selanjutnya dilakukan analisa kelayakan bisnis dengan meninjau nilai *Net Present Value (NPV)*, *Weighted Average Cost of Capital*, *Internal Rate of Return*, *Payback Period* dan *Profitability Index*. NPV dari Lungsin bernilai lebih besar dari nol yaitu sebesar Rp865.334.670, dengan itu Lungsin layak untuk dilanjutkan. Sedangkan nilai pengembalian atas modal yang ditanamkan dikatakan layak karena WACC Lungsin lebih kecil dari nilai IRR Lungsin, yaitu 23,014% dibanding 101%. Setelah itu, dengan *Profitability Index* 2,68, maka Lungsin dinilai sebagai bisnis yang akan mendatangkan untung dua kali lipat dari investasi yang ditanamkan. *Payback period* atau waktu yang diperlukan Lungsin untuk mencapai titik balik modal investasi adalah sekitar 3 tahun. Berdasarkan analisa kelayakan bisnis diatas Lungsin merupakan proyek bisnis yang layak untuk dijalankan.

Executive Summary

Lungsin is a newly established company specializing in kreatif industry that offers unique ethnicity and also elegance in the same time. Our main product is a notes covered by Indonesian traditional handwoven, which is tenun Baduy fabric. The superiority of this product is its unique design because the cover that we use is actually a real handwoven textile that's been waived by the Baduy tribe.

Moreover, Lungsin prioritize consumer in every business aspect and step that we take. Since the beginning, choosing notes was based on helping accessories lovers, especially who loves ethnic, to write down something important. We also emphasized that helping Indonesia to introduce on of the oldest cultural heritage, which is the traditional handwoven to the society.

This business project needed Rp200.000.000,00 as total investment. Net Present Value of Lungsin is Rp865.334.670,00. Internal Rate of Return of Lungsin is 101%. The time needed for Lungsin to reach the break event point or payback period is about 3 years. The value of profitability index is 2,68 point which indicate that Lungsin can gain profit two times more than the total investment that has been invested. According to the business feasibility analysis above, Lungsin is a profitable business project.